

PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

Nr inw. _____

Egz. Nr _____

NR UMOWY: **ZN/4957/3535MZI/2025/2501554**

TEMAT: **Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV**

DZIAŁKI ZASILANE: **141/11**

DZIAŁKI NA TRASIE: **141/11, 223**

LOKALIZACJA: **Jednostka ewidencyjna: Kościerzyna - G [220604_2]**
Obręb: Rybaki [0012]

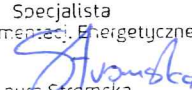
STACJA: **T-80070 "Rotembark Wybudowanie"**

BRANŻA: **Elektryczna**

INWESTOR: **ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z **PR51009498**

Uzgodnienie nr **202510101835135MMO**
Data uzgodnienia **2025 -11- 18**

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura Strómska

I. Projekt Zagospodarowania terenu
SPIS ZAWARTOŚCI: II. Opinie, uzgodnienia, decyzje i inne dok.
III. Opis techniczny

PROJEKTOWAŁ:

Bartłomiej Styp-Rekowski
Specjalność: Instalacyjna
Nr uprawnień POM/0188/PWBE/22

mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych.
Nr ewid. **POM/0188/PWBE/22**

Kartusy, 18.11.2025 r.

UZGODNIENIE nr 2025/10/01835/35MMD

Jednostka projektowa:	ENS-TYPE
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV
	Rybaki dz. nr 141/11
Warunki/Wytyczne:	P/25/009498
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2501554
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

—

—

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

Sprawę prowadzi:

Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 17 października 2025 roku

ZAŚWIADCZENIE
Nr AB.6743.1112.2.2025

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025 poz. 418, z późn. zmian.) Starosta Kościerski zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia ENERGA-OPERATOR S.A., z dnia 7 października 2025 roku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV, na terenie działek nr: 141/11, 223, w obrębie ewidencyjnym Rybaki, w gminie Kościerzyna.

Jednocześnie informuje się, że:

- termin wniesienia sprzeciwu - upływa z dniem: 28 października 2025 roku,
- zgodnie z powołanym przepisem art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszego zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu:
 - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7,
 - uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.



.....
(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Marek Kroll
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania dokumentu)

Otrzymują:

1. Paweł Styp-Rekowski,
 - adres: 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31
 - w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie
83-400 Kościerzyna, ul. Krasickiego 4/5
 - wraz z kopią zgłoszenia

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV zasilające budynek rekreacji indywidualnej na terenie działki nr 141/11 w miejscowości Rybaki, gm. Kościerzyna - G.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami nie zabudowanymi i częściowo uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajduje się sieć: elektroenergetyczna, teletechniczna, wodociągowa, kanalizacyjna w skład której wchodzi m.in.:

- Linia kablowa YAKXS 4x120mm²
- rozbiórka - nie projektuje się.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach projektowanego przyłącza kablowego nn-0,4 kV należy:

- Zgodnie z warunkami przyłączenia, przyłącze kablowe zasilające budynek rekreacji indywidualnej (dz. nr 141/11) projektuje się w układzie sieci TN-C kablem typu YAKXS 4x120, poprzez wcinkę w istniejący kabel YAKXS 4x120 obwód nr 100 stacji transformatorowej T-80070 "Rotembark Wybudowanie", do projektowanego złącza kablowego zintegrowanego nr Z35..... typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F na terenie działki nr 141/11 – zgodnie z rys.1. Istn. kabel typu YAKXS 4x120 należy przeciąć, jeden koniec wprowadzić do projektowanego złącza kablowego natomiast drugi koniec należy przedłużyć za pomocą projektowanej mufy przelotowej typu LJSB-4x50-120-PL02. . Trasę projektowanego przyłącza przedstawiono na rys.1.

Podczas budowy przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV należy spełnić następujące warunki:

- istniejące rzędne terenu przyjąć jako docelowe,
- kabel układać wg wytyczenia geodezyjnego, w wykopie, na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm
- głębokość układania kabla 0,7 m (linia elektroenergetyczna kablowa) pod drogą 1,1m (górną powierzchnią rury osłonowej od nawierzchni drogi).
- ułożony kabel zasypać warstwą piasku 10cm, następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm i przykryć folią ostrzegawczą niebieską.
- na skrzyżowaniach z podziemnym niezainwentaryzowanym uzbrojeniem terenu kabel ułożyć w rurach osłonowych Arot SRS.
- zachować pozostałe wymagania zgodnie z normą N SEP-E-004.

1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

Dz. 223 - zarządca nieruchomości: Gmina Kościerzyna

	Urządzenie	Typ	D//S [m/mm2]	w koronie drogi		Poza koroną	
				Długość [m]	S [m2]	Długość [m]	S [m2]
1	kabel	YAKXS 4x120	0.0361			2	0.0722
				Razem		Razem	0.0722

1.5. INFORMACJE I DANE

- Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: teren zamierzenia budowlanego jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego IX/445/2018 - brak ograniczeń w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską: teren zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej. W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego: działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;
- Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.
- Projektowana infrastruktura techniczna: zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci energetycznej;
- Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane: nie wpływa na istniejący drzewostan oraz powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;

1.6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na podstawie § 13a Obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, obszar oddziaływania projektowanych urządzeń mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane.

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono w oparciu o:

- § 179 ust. 9 pkt. I Obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 8 kwietnia 2019r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania.
- § 140 (Dz. U. z 2019r. poz 1643 z późn. Zm.) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Normy N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa."

1.7. INFORMACJĘ DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko, nie podlega zatem ocenie oddziaływania na środowisko. Na obszarze projektowanej inwestycji występują formy ochrony przyrody. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków. Planowana inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na higienę i zdrowie użytkowników. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

1.8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi - Nie dotyczy.

1.9 OPIS TECHNICZNY

1.9.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora
- Warunków przyłączenia nr P/25/009498 z dnia 20-02-2025 wydanych przez ENERGA - OPERATOR SA oddział Gdańsk RD Kartuzy.
- Inwentaryzacji sieci w terenie.
- Ustawy Prawo Budowlane z dn. 7.07.1994r. z późniejszymi zmianami.
- obowiązujących norm i przepisów.

1.9.2 ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt obejmuje budowę następujących urządzeń:

- Ułożenie i montaż kabla nn 0,4 kV YAKXS 4x120 mm² - 4m
- Montaż złącza kablowego typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - 1 kpl.

1.9.3 OPIS ZASILANIA

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- Istniejąca stacja transformatorowa T-80070 "Rotembark Wybudowanie", transformator o mocy 75 kVA.
- Istniejąca linia kablowa nn

Dobre urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych

1.9.4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach projektowanego przyłącza kablowego nn-0,4 kV należy:

- Zgodnie z warunkami przyłączenia, przyłączy kablowe zasilające budynek rekreacji indywidualnej (dz. nr 141/11) projektuje się w układzie sieci TN-C kablem typu YAKXS 4x120, poprzez wcinkę w istniejący kabel YAKXS 4x120 obwód nr 100 stacji transformatorowej T-80070 "Rotembark Wybudowanie", do projektowanego złącza kablowego zintegrowanego nr Z35..... typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F na terenie działki nr 141/11 – zgodnie z rys.1. Istn. kabel typu YAKXS 4x120 należy przeciąć, jeden koniec wprowadzić do projektowanego złącza kablowego natomiast drugi koniec należy przedłużyć za pomocą projektowanej mufy przelotowej typu LJSB-4x50-120-PL02. . Trasę projektowanego przyłącza przedstawiono na rys.1.
- Jako projektowane złącze kablowe należy zastosować złącze z obudową i fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego, karbowane, odporne na promieniowanie UV, zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi ENERGA - OPERATOR S A Oddział w Gdańsku oraz aktualnymi wymaganiami Rejonu Dystrybucji w Kartuzach.
- Pomiar energii elektrycznej 3-fazowy, bezpośredni należy umiejscowić w części pomiarowej projektowanego złącza. Projektowane złącze kablowe wyposażać w rozłącznik bezpiecznikowy RBK 00 z wkładkami bezpiecznikowymi WT-00/gF 63A prod. ETI-Polam. Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ograniczniki mocy zgodnie z rysunkiem nr 3 opracowania.

Podczas budowy przyłącza należy spełnić następujące warunki:

- istniejące rzędne terenu przyjąć jako docelowe,
- kabel układać wg wytyczenia geodezyjnego
- na skrzyżowaniach z podziemnym niezainwentaryzowanym uzbrojeniem terenu kabel ułożyć w rurach osłonowych Arot SRS.
- zachować pozostałe wymagania zgodnie z normą N SEP-E-004.

Kabel układać na głębokości 70 cm (pod drogą 100cm) w stosunku do docelowej rzędnej terenu na warstwie piasku o grubości 10 cm. Na kablu ułożonym w ziemi należy zamocować trwałe oznaczniki w odstępach nie większych niż 10 m oraz w miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do rur osłonowych, przed i za przepustami itp. Ułożony kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości 15 cm i przykryć folią koloru niebieskiego. Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami, rowami i z uzbrojeniem podziemnym kable układać w rurach osłonowych HDPE, SRS 110 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. W przypadku napotkania niezainwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego, kabel również zabezpieczyć rurą osłonową SRS-110. W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać ręcznie. Końce rur osłonowych zabezpieczyć kształtkami termokurczliwymi.

System ochrony od porażeń i układ sieci

Projektuje się sieć zasilającą w układzie TN-C. Instalację odbiorczą należy zrealizować w układzie TN-S.

Wraz z kablem ułożyć bednarkę PFe/Zn 25x4 łącząc ze sobą szynę PEN w złączu projektowanym Z35..... typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F z bednarką ułożoną wzdłuż istniejącego kabla typu YAKXS 4x120. Wartość rezystancji uziemienia projektowanego złącza nie powinna przekroczyć 10Ω ($R \leq 10\Omega$).

W sieci zasilającej zastosowano system ochrony od porażeń przed dotykiem bezpośrednim (izolacja przewodów, obudowy itp.) oraz przed dotykiem pośrednim jako SZYBKIE SAMOCZYNNIE WYŁĄCZANIE ZASILANIA poprzez odpowiedni dobór zabezpieczeń. Przyjęto maksymalny czas wyłączenia 5s.

W celu zapewnienia skuteczności ochrony w rozdzielnicy stacyjnej stacji T-80070 jako zabezpieczenie główne obwodu 100 projektuje się wkładki bezpiecznikowe typu WT-1/gF 100A.

Ochrona przeciwprzepięciowa

Projektowane przyłącze kablowe jest zabezpieczone przed przepięciami przez istniejące ograniczniki przepięć nn umieszczone po stronie nn 0,4 kV w stacji T-80070 "Rotembark Wybudowanie",

Celem skuteczniejszego zabezpieczenia przed skutkami przepięć atmosferycznych i łączeniowych w instalacjach odbiorczych zaleca się zastosowanie wielostopniowego układu ograniczników przepięć np. typu DEHN kl. B,C i D – realizuje odbiorca.

1.9.5 UWAGI KOŃCOWE

- Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlano - montażowych Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt do właściwych instytucji branżowych - gestorów sieci w terminie określonym w art. 41 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane Dz. U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 i w załączonych uzgodnieniach.
- Przed przystąpieniem do prac na terenach prywatnych posesji poinformować właścicieli o zakresie koniecznych prac i uzgodnić termin wejścia na posesję.
- Prace wykonywane przy czynnych urządzeniach energetycznych uzgadniać na roboczo z ENERGA – OPERATOR SA Rejonem Dystrybucji w Kartuzach.
- Całość instalacji należy wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom V „Instalacje Elektryczne”, normami PN-E, przepisami, a w szczególności N SEP-E-004 i przepisami BHP.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych, w miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia technicznego wykonać przekopy próbne, w celu jego szczegółowej lokalizacji i na podstawie jego rzeczywistej lokalizacji ułożyć projektowany kabel zachowując przepisowe odległości
- Teren po pracach ziemnych przywrócić do stanu pierwotnego.
- Uzyskanie zgody na zajęcie pasa drogowego należy do wykonawcy robót.
- Uwzględnić na etapie wykonawstwa zalecenia uzgodnień i sprawdzeń projektu.
- Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.
- Należy opracować, uzgodnić i zrealizować projekty organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

Roboty budowlane wykonywać w oparciu o:

- Standardy techniczne obowiązujące dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku – wersja aktualna.
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. – W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych- Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - Dz. U. 2020 poz. 470 z późniejszymi zmianami.
- N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi.
- N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- PN-IEC-60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Norma wieloarkuszowa
- Aktualnymi przepisami budowlanymi oraz współczesną wiedzą techniczną.

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Łangowski

KERG: 6640.900.2023
Wojew: pomorskie
Powiat: kościerski
Gmina: Kościerzyna - G
Obręb: Rybaki
Działka: 141/11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym
oraz podziemnego uzbrojenia terenu na dzień 24.03.2023 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń
służebności gruntów ujawnionych w KW.

Granice są granicami ewidencyjnymi.

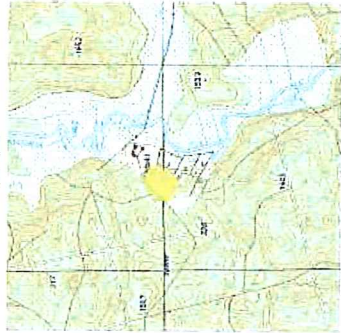
OSNOWA

- pozioma układ: **PL-2000 pas 6**
- wysokościowa układ: **PL-EVRF2007-NH**

Wykonawca:

Signed by /
Podpisano przez:
Zbigniew
Łangowski
Nr uprawnień:
10516
Date / Data:
2023-03-28 13:06

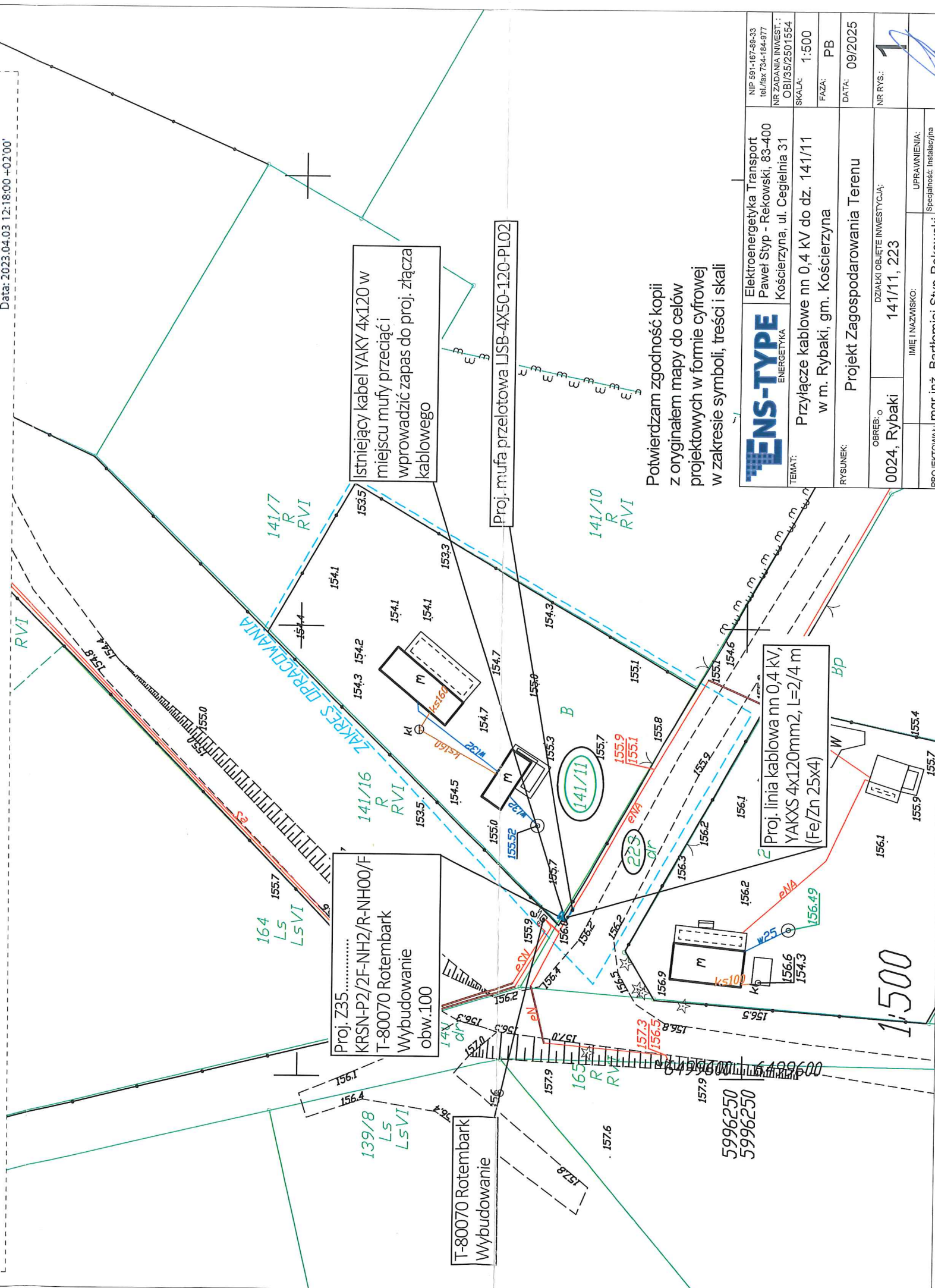
Kościerzyna 28.03.2023 r.

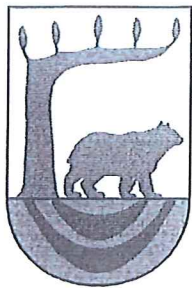


Orientacja 1:20000

Prowadząca się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny, wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOŚCIEŃSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2206.2023.944
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2023-04-03
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Mateusz Owśnicki

Elektronicznie podpisany przez
Mateusz Adam Owśnicki
Data: 2023.04.03 12:18:00 +02'00'





ZAKŁAD KOMUNALNY GMINY KOŚCIERZYNA

Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo 5, 83-400 Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo
tel. (058) 686-63-42, email: zkgk@koscierzyna.pl

Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo, dnia 22.07.2025 r.

DR.671.331.2025.DH

Uzgodnienie

Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna, jako zarządca dróg gminnych reprezentowany przez Dyrektora Zdzisława Pobłockiego, działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Kościerzyna, po rozpatrzeniu wniosku firmy **ENSTYPE ELEKTROENERGETYKA TRANSPORT Paweł Styp-Rekowski, ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna**, działającej na zlecenie: **ENERGA-OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, oświadcza że: **uzgadnia projekt budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV w drodze wewnętrznej, działka nr 223, obręb Rybaki**, Gmina Kościerzyna (zgodnie z załącznikiem nr 1) w celu zasilenia działki nr 141/11, obręb Rybaki i wyraża zgodę na umieszczenie ww. urządzeń w pasie drogowym, z następującymi uwagami:

- złącze kablowe należy umieścić poza pasem drogowym;
- przebudowa i zabezpieczenie niezainwentaryzowanych instalacji i urządzeń znajdujących się na odcinku robót odbędzie się na koszt i staraniem Inwestora;
- wszelkie roboty w pasie drogowym należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych;
- na czas wykonywania robót udzielam prawa na czasowe dysponowanie gruntem (pas drogowy);
- po zakończeniu robót należy przywrócić pas drogowy do stanu poprzedniej użyteczności pod względem technicznym i estetycznym;
- inne szczegóły techniczne wykonawstwa zostaną określone w umowie na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym zawartej pomiędzy właścicielem urządzenia a Zakładem Komunalnym Gminy Kościerzyna, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zamiaru przystąpienia do realizacji robót;
- integralną część uzgodnienia stanowi (załącznik nr 1) – Projekt Zagospodarowania Terenu – opieczętowny pieczęcią ZKGK.

Informacja dla inwestora

1. Działka nr 223, obręb Rybaki stanowi drogę wewnętrzną i jest własnością Gminy Kościerzyna. W celu umieszczenia urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej należy zawrzeć umowę na umieszczenie urządzeń.
2. Niniejsze uzgodnienie jest ważne dwa lata od daty wystawienia i nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót. Zezwolenie takie, należy uzyskać, u zarządcy drogi – tj. Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna, Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo 5, poprzez podpisanie umowy na zajęcie pasa drogowego.

Z up. Wójta
mgr Zdzisław Pobłocki
DYREKTOR ZAKŁADU KOMUNALNEGO
GMINY KOŚCIERZYNA

Otrzymują:

1. ENS-TYPE ELEKTROENERGETYKA TRANSPORT *Paweł Styp-Rekowski*, ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna, **adres do korespondencji:** ENS-TYPE ELEKTROENERGETYKA TRANSPORT, ul. Świętopelka 1A, 83-400 Kościerzyna
2. a/a.

Kościerzyna, dn. 25.09.2025 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Znak sprawy: GGN.6630.463.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 25.09.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa przyłącza kablowego nN dla zasilania budynku rekreacji indywidualnej na dz. 141/11 w miejscowości Rybaki, gm. Kościerzyna.
Lokalizacja:	Kościerzyna - G Obręb: Rybaki, dz.: 141/11, 223
Wnioskodawca:	STYP-REKOWSKI PAWEŁ ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	BARTŁOMIEJ STYP-REKOWSKI Inne upr.: budowlane: POM/0188/PWBE/22
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	16.09.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzg. pozytywnie, uwagi w uzg. trasowym EOP.	Michał Falkowski
2	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O.O. Elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
3	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO- SIECIOWE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Marek Kuberka
4	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE Elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag przedstawioną dokumentację projektową	Mariusz Myszka
5	ZAKŁAD KOMUNALNY GMINY KOŚCIERZYNA	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
6	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO
Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady
Koordynacyjnej



Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna
Mieczysława Żynda

Date / Data: 2025-
09-25 14:14

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 25-09-2025 14:13:18

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Łangowski

KERG: 6640.900.2023
Wojew: pomorskie
Powiat: kościerski
Gmina: Kościerzyna - G
Obręb: Rybaki
Działka: 141/11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym
oraz podziemnego uzbrojenia terenu na dzień 24.03.2023 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń
służebności gruntów ujawnionych w KW.

Granice są granicami ewidencyjnymi.

OSNOWA

- pozioma układ: PL-2000 pas 6
- wysokościowa układ: PL-EVRF2007-NH

Wykonawca:

Zbigniew Antoni
Łangowski
Nr uprawnień:
10516

Signed by /
Podpisano przez:
Zbigniew
Łangowski
Date / Data:
2023-03-28 13:06

Kościerzyna 28.03.2023 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI
Dokumentacja projektowa nr
GGN.6630.163.2025
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 25-09-2025
Z up. Starosty
Katarzyna Żynda Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

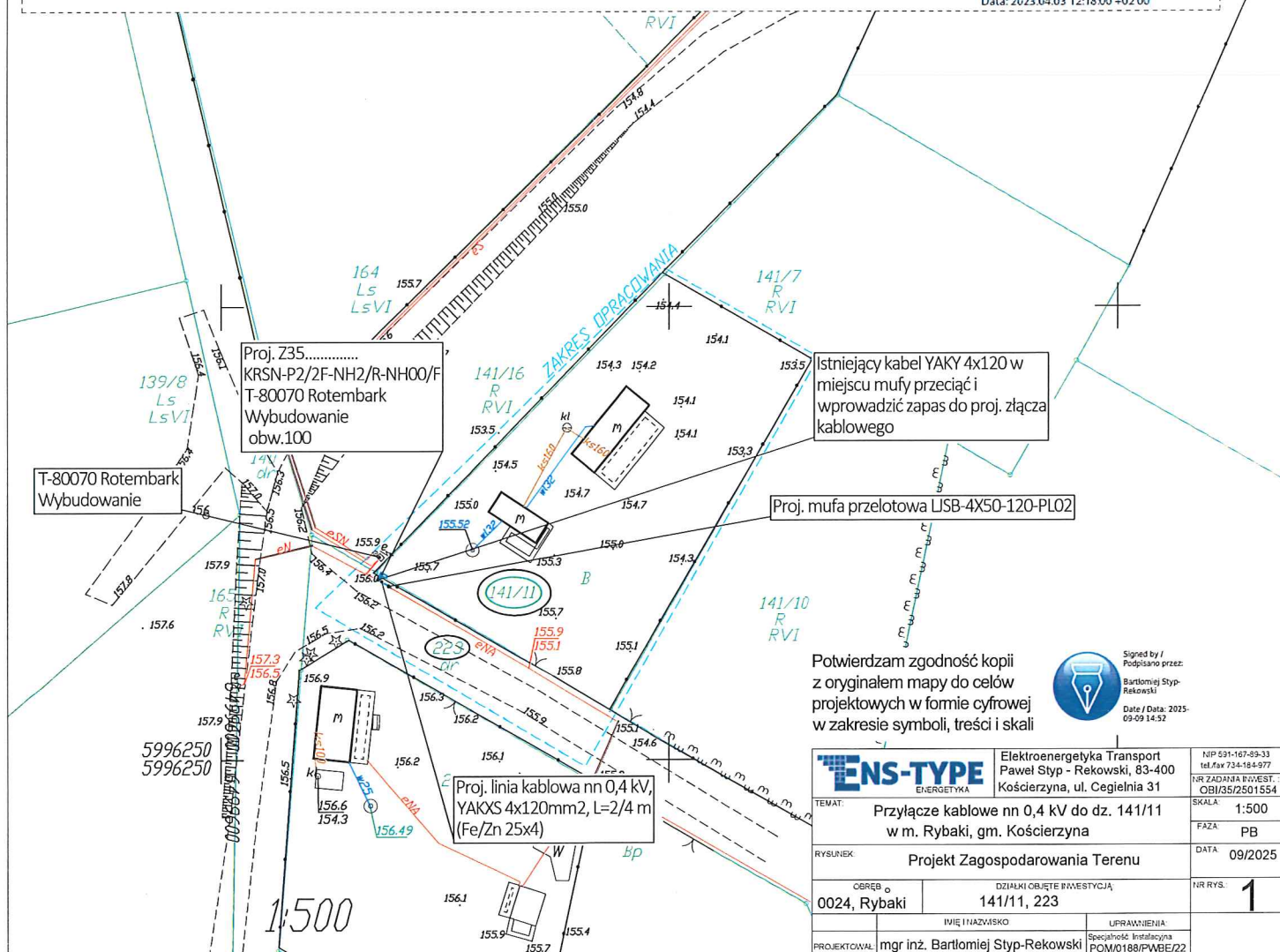


Signed by /
Podpisano przez:
Katarzyna
Mieczysława Żynda
Date / Data: 2025-
09-25 14:14

Potwierdza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisyany do ewidencji materiałów państwowego
zasięgu geodezyjnego i kartograficznego

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasięg geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOŚCIERSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2206.2023.944
Data przyjęcia operatu technicznego do zasięgu	2023-01-01
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Mateusz Owiniński

Elektronicznie podpisany przez
Mateusz Adam Owiniński
Data: 2023.04.03 12:18:00 +02'00'



Numer P/25/009498

Miejscowość Kartuzy

Data 20-02-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGIA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek rekreacji indywidualnej
Adres (Nr działki): Rybaki, ul. -
gm. Kościerzyna, działka numer 141/11
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 7 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOŚCIERZYNA [05000]
Linia 15 kV kier. STARA KISZEWA ln. nr 081400 [05000-11-081400]
Stacja SN/nn Rotembark Wybudowanie [80070]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Rotembark Wybudowanie [80070]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGIA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
- 7.1.3. Urządzenia nn:
4x120 wykonanie wcinki w istniejący kabel YAKXS 4x120 oraz wybudowanie przyłącza kablowego do szafki pomiarowej P4-Rs/LZW/
LZR/F umiejscowionej w granicy działki wg projektu
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
- 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Rozdzielnice główna obiektu zastosować z tworzywa elektroizolacyjnego
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:

Specjalista
ds. PrzyłączeńKlichta
Dominik Plichta

kablowej rozdzielnicy KRSN-P2

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Brzuskowski Waldemar

OPRACOWAŁ

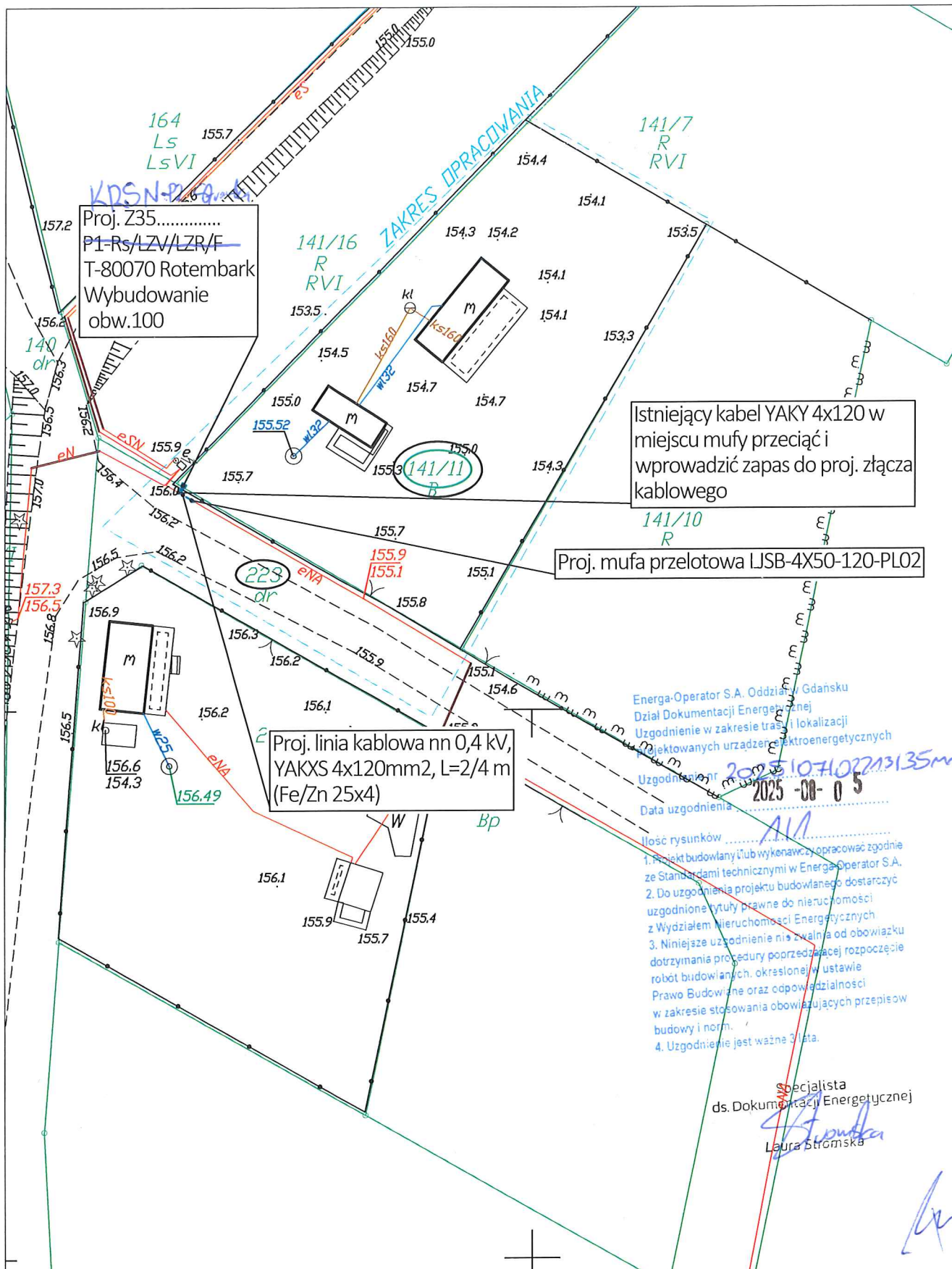
tel. 58 527 93 39

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Kistowski

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31	NIP 591-167-89-33 tel./fax 734-184-977 NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2501554
TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 141/11 w m. Rybaki, gm. Kościerzyna		RYSUNEK: Projekt Zagospodarowania Terenu	SKALA: 1:500 FAZA: PB
OBREB: 0024, Rybaki	DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYcją: 141/11, 223		DATA: 07/2025
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski	IMIĘ I NAZWISKO: PAWEŁ STYP-REKOWSKI	UPRAWNIENIA: Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22	NR RYS.: 1

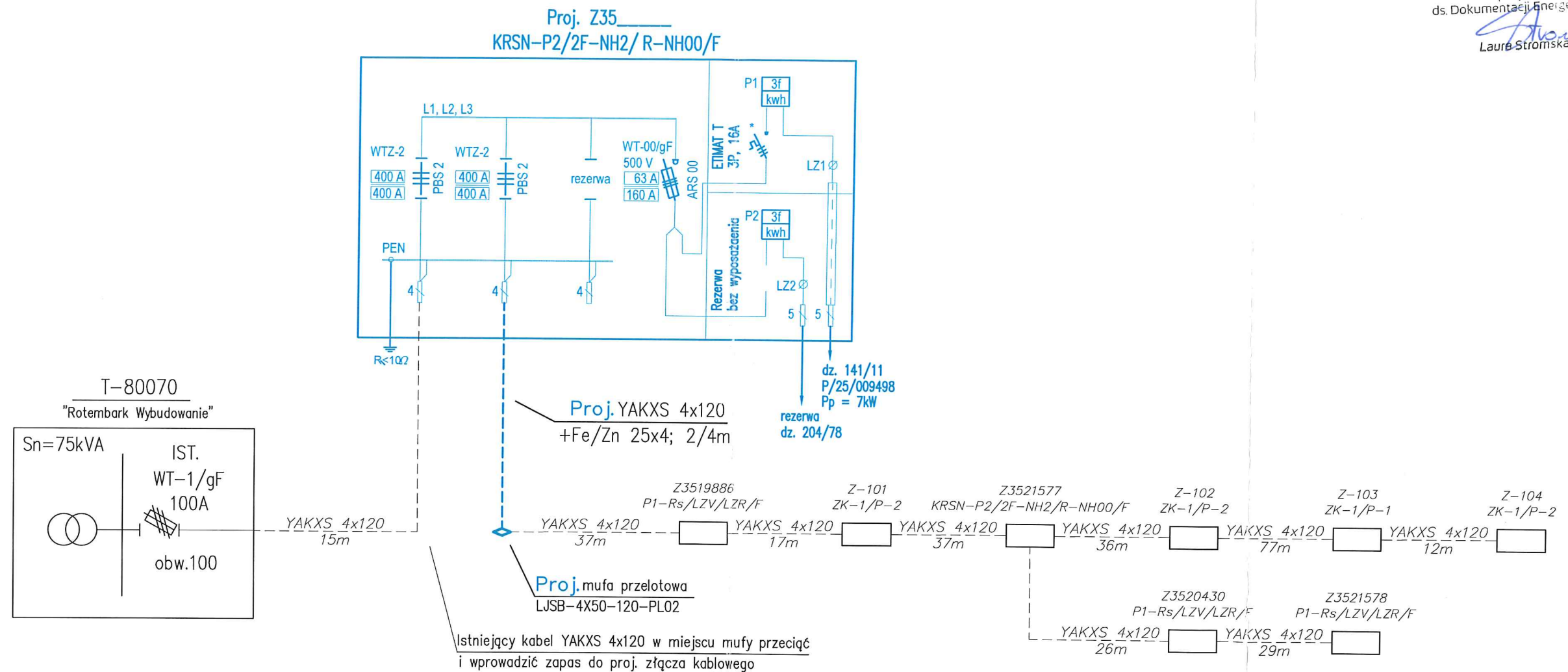
5. Zestawienie montażowe

Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4 kV

LP.	Materiał	Jm.	Ilość
1	Kabel YAKXS 4x120	[m]	4
2	Złącze zintegrowane KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F (obudowa i fundament z tworzywa termoutwardzalnego)	[szt]	1
3	Folia ostrzegawcza PCV niebieska	[m]	2
4	Bednarka Fe/Zn 25x4	[m]	4
5	Wkładka bezpiecznikowa WT-00/gF 63A prod. ETI Polam	[szt]	3
6	Ogranicznik mocy ETIMAT T 16A 3f	[szt]	1
7	Mufa przelotowa LJSB-4x50-120-PL02	[szt]	1

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z P/25/009498
Uzgodnienie nr 2025/10/01835/35 MAD
Data uzgodnienia 2025-11-10

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laure Strómska
Laure Strómska



ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31	NIP 591-167-89-33 tel./fax 734-184-977 NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2501554
TEMAT:	Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 141/11 w m. Rybaki, gm. Kościerzyna - G		SKALA: 1:500
RYSUNEK:	Schemat zasilania nN 0,4kV		FAZA: PB
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		DATA: 10/2025
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		NR RYS.: 3
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		UPRAWNIENIA: Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22